

**AUFLISTUNG DER BEABSICHTIGTEN ÄNDERUNGEN
DES ÖRTLICHEN RAUMORDNUNGSPROGRAMMES
GEM. § 24, ABS. 5 DES NÖ-RAUMORDNUNGSGESETZES 2014, LGBl. 3/2015 i. d. g. F.**

Änderungspunkt 1

(auf Planblatt 1)

KG. Dorfstetten
Grdst. 212/2

Umwidmung
von Grünland-Land- und Forstwirtschaft
auf Grünland-erhaltenswertes Gebäude mit der fortlaufenden Nr. 79

KG. Dorfstetten
Grdst. 227/2

Umwidmung
von Grünland-Land- und Forstwirtschaft
auf Grünland-erhaltenswertes Gebäude mit der fortlaufenden Nr. 80

Änderungspunkt 2

(auf Planblatt 4)

KG. Dorfstetten
Grdst. 1186/1, 1186/6

Umwidmung
von Grünland-Land- und Forstwirtschaft
auf Grünland-erhaltenswertes Gebäude mit der fortlaufenden Nr. 81

Änderungspunkt 3

(auf Planblatt 4)

KG. Dorfstetten
Grdst. 985/4

Umwidmung
von Grünland-Grüngürtel-Böschungsbepflanzung
auf Verkehrsfläche-privat

KG. Dorfstetten
Grdst. 985/4

Umwidmung
von Grünland-Sportanlage
auf Verkehrsfläche-privat

Änderungspunkt 4

(auf Planblatt 1)

KG. Dorfstetten

Grdst. 216/2, 217/1, 217/3, 217/4, 254, 255/1, 255/4, 258/1, 259, 1171, 1191/2, 1792/2

Umwidmung

von Grünland-Land- und Forstwirtschaft

auf Grünland-Freihaltefläche-Retentionsfläche

KG. Dorfstetten

Grdst. 858/3

Umwidmung

von Grünland-Lagerplatz

auf Grünland-Freihaltefläche-Retentionsfläche

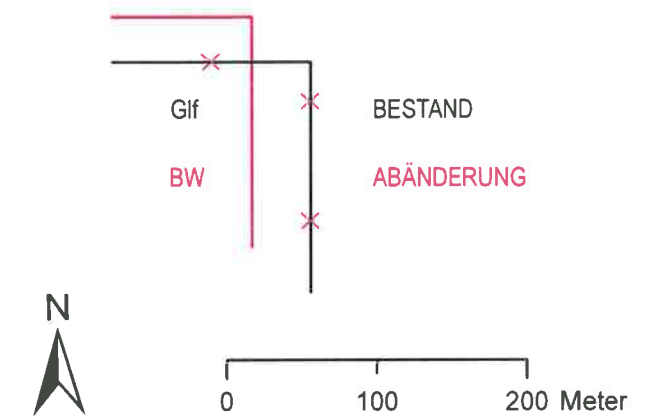
FLÄCHENWIDMUNGSPLAN DER GEMEINDE DORFSTETTEN

ABÄNDERUNG - ENTWURF

PL. NR.: 2941/F.A.1.

STAND: 19.05.2026

(Ausschnitt aus Teilgebiete 1, 4)



HIERAUF BEZIEHT SICH DIE VERORDNUNG
DES GEMEINDERATES VOM

AUFLAGEFRIST:

KUNDGEMACHT:

DER BÜRGERMEISTER:

AMT DER NÖ-LANDESREGIERUNG:

DER PLANVERFASSER:



schiedlmayer | raumplanung

Schiedlmayer Raumplanung ZT GmbH
Gf. Dipl.-Ing. Herfried Schiedlmayer
Ingenieurkonsortium für Raumplanung und Raumordnung
Staatlich befugter und beeideter Ziviltechniker

A-3382 Linsdorf - Parkstraße 5
Telefon: 02754/6803
e-mail: office@raumordnung.at
www.raumordnung.at

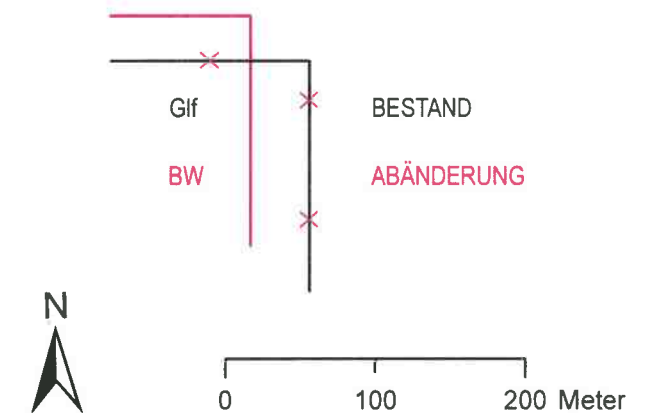
FLÄCHENWIDMUNGSPLAN DER GEMEINDE DORFSTETTEN

ABÄNDERUNG - ENTWURF

PL. NR.: 2941/F.A.2.

STAND: 19.05.2026

(Ausschnitt aus Teilgebiet 4)



HIERAUF BEZIEHT SICH DIE VERORDNUNG
DES GEMEINDERATES VOM

AUFLAGEFRIST:

KUNDGEMACHT:

DER BÜRGERMEISTER:

AMT DER NÖ-LANDESREGIERUNG:

DER PLANVERFASSER:



schedlmayer | raumplanung

Schedlmayer Raumplanung ZT GmbH
GF Dipl.-Ing. Herfried Schedlmayer
Ingenieurkonsortium für Raumplanung und Raumordnung
Staatlich befugter und beeideter Ziviltechniker

A-3382 Lunsdorf · Parkstraße 5
Telefon: 02754/6803
e-mail: office@raumordnung.at
www.raumordnung.at